

Srednja škola Petrinja
Petrinja, Gundulićeva 3
MB:0312568
OIB:58077261904
Petrinja, 21.07.2010.

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (Narodne novine 91/96, 124/97, 174/04 i 38/09) i Odluke Sisačko – moslavačke županije o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup prostora i opreme u školskim ustanovama od 16. svibnja 2002.g., Srednja škola Petrinja raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za davanje u zakup poslovnog prostora

Srednja škola Petrinja sa sjedištem u Petrinji, Gundulićeva 3 daje u zakup poslovni prostor na adresi sjedišta, u podrumskim prostorijama površine 34 m² za obavljanje djelatnosti posluživanja toplih i hladnih jela i napitaka, te bezalkoholnih pića.

Karakteristike prostora: prostor je uređen za obavljanje djelatnosti, sadrži inventar u vlasništvu ranijeg zakupnika i njegovo (ne)korištenje je stvar dogovora novog i starog zakupnika.

Trajanje zakupa: 4 (četiri) godine od dana sklapanja ugovora o zakupu.

Početna cijena zakupnine je 35 kn po m² mjesečno.

U zakupninu nisu uračunati troškovi korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi temeljem čl. 18. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (Narodne novine 91/96, 124/97, 174/04 i 38/09).

Hrvatski branitelji i dragovoljci iz Domovinskog rata ostvaruju prednost pod uvjetima Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (Narodne novine, 174/04, 92/05, 107/07, 65/09 i 137/09).

Ponude s nepotpunom dokumentacijom i koje ne odgovaraju uvjetima natječaja neće se razmatrati.

Ugovor o zakupu se sklapa nakon odabira najpovoljnije ponude i dobivanja prethodne suglasnosti Sisačko-moslavačke županije.

Ponuditelji su dužni priložiti:

- prijavu s naznakom osobnih podataka fizičke/pravne osobe (ime i prezime/tvrtka, adresa/sjedište, MB, OIB, broj žiro-računa, kontakt-telefon) potpisanu od ovlaštene osobe
- izjavu o visini ponuđene zakupnine
- izvadak iz sudskog registra ne stariji od 6 (šest) mjeseci (za pravne osobe)
- preslik obrtnice (za obrtnike) ovjeren kod javnog bilježnika
- ovjereni preslik rješenja o statusu hrvatskog branitelja/dragovoljca Domovinskog rata
- potvrdu porezne uprave o podmirenim dugovanjima ne stariju od 30 (trideset) dana (izvornik)
- izjavu da će u slučaju odabira, pri sklapanju ugovora o zakupu uručiti zakupodavcu bianco zadužnicu na iznos 10.000,00 kn, ovjerenu od Javnog bilježnika, kao osiguranje plaćanja zakupa.

Svi kandidati će biti obaviješteni o izvršenom izboru pisanim putem na adresu navedenu u ponudi.

Ponude se šalju na adresu: Srednja škola Petrinja, Petrinja, Gundulićeva 3, s naznakom: "za zakup" u roku 8 (osam) dana od dana objavljivanja natječaja.